



# РЕСПУБЛИКА СЕВЕРНАЯ ОСЕТИЯ – АЛАНИЯ

Глава муниципального образования

Ирафский район

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 26.12.2023 № 1043

с. Чикола

**Об установлении публичного сервитута для размещения линейного объекта системы газоснабжения «Газопровод межпоселковый от с.Дзинага до с. Ком Арт Ирафского района Республики Северная Осетия-Алания»**

Рассмотрев ходатайство общества с ограниченной ответственностью «Газпром газификация» (далее - ООО «Газпром газификация») от 17.08.2023 № 03-02/23141 об установлении публичного сервитута, руководствуясь ст.23 гл. V.7 Земельного кодекса РФ, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением главы муниципального образования Ирафский район РСО-Алания от 26.06.2023 №3 «О результатах публичных слушаний по документации по планировке территории, для размещения линейного объекта «Газопровод межпоселковый от с.Дзинага до с.Ком Арт Ирафского района РСО-Алания», программой развития газоснабжения и газификации РСО-Алания на период 2022-2032 годы, утвержденной постановлением Правительства РСО-Алания от 01.12.2022 № 523 «Об утверждении Программы газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций Республики Северная Осетия-Алания на 2022 - 2032 годы»

### ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить публичный сервитут в пользу ООО «Газпром газификация» (ОГРН 1217800107744/ ИНН 7813655197, почтовый адрес: 194044 г. Санкт-Петербург, вн. тер. г. Муниципальный округ Сампсониевское, пр-кт Большой Сампсониевский, д.60, литер А) для использования земель и земельных участков в целях размещения (строительства и эксплуатации) линейного объекта системы газоснабжения и его неотъемлемых технологических частей «Газопровод межпоселковый от с.Дзинага до с. Ком Арт Ирафского района Республики Северная Осетия-Алания» в соответствии с п.1 ст. 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации по перечню земель и земельных участков согласно приложению №1 к настоящему постановлению.

2. Границы публичного сервитута определить согласно приложению №3 к настоящему постановлению.

3. Срок публичного сервитута – 10 лет.

4. Срок, в течение которого использование земельных участков и расположенных на них объектов недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением деятельности, для обеспечения которого устанавливается публичный сервитут – 6 месяцев.

5. Публичный сервитут устанавливается в соответствии с:

- ходатайством ООО «Газпром газификация» от 17.08.2023 №03-02/23141;

- постановлением Правительства РСО-Алания от 01.12.2022 №523 «Об утверждении Программы газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций Республики Северная Осетия-Алания на 2022 - 2032 годы»;

- распоряжением Правительства РФ от 15.12.2021 №3603-р об определении ООО «Газпром газификация» единым оператором газификации;

- документацией по планировке территории утвержденной постановлением главы муниципального образования Ирафский район РСО-Алания от 26.06.2023 №3 «О результатах публичных слушаний по документации по планировке территории, для размещения линейного объекта «Газопровод межпоселковый от с.Дзинага до с.Ком Арт Ирафского района РСО-Алания».

6. Порядок установления зон с особыми условиями использования территории и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон, установлен постановлением Правительства РФ от 20.11.2000 №878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

7. Порядок расчета и внесения платы за публичный сервитут определяется в соответствии со ст.39.46 Земельного кодекса РФ.

8. Утвердить график проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут, в случае установления публичного сервитута в отношении земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не предоставленных гражданам или юридическим лицам согласно приложению №2 к настоящему постановлению.

9. ООО «Газпром газификация», после завершения деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут, привести земли и земельные участки, указанные в приложении №1 к настоящему постановлению, в состояние пригодное для их использования в соответствии с видами разрешенного использования, произвести снос инженерных сооружений, размещенных на основании публичного сервитута, в сроки, предусмотренные ст. 39.50 Земельного кодекса РФ.

10. Отделу информационно-программного обеспечения администрации местного самоуправления Ирафского района РСО-Алания в течение 5 рабочих дней опубликовать настоящее постановление на официальном сайте администрации местного самоуправления Ирафского района РСО-Алания и в

разделе Стур-Дигорского сельского поселения Ирафского района РСО-Алания.

11. Отделу земельных отношений развития сельского хозяйства и экологии администрации местного самоуправления Ирафского района РСО-Алания:

- направить настоящее постановление в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по РСО-Алания;

- направить ООО «Газпром газификация» постановление об установлении публичного сервитута, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

12. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

13. Настоящее постановление вступает в законную силу с момента его опубликования (обнародования) согласно Уставу муниципального образования Ирафский район.

14. Решение об установлении публичного сервитута может быть оспорено правообладателем земельного участка в суде до истечения тридцати дней со дня получения в соответствии с п. 8 ст.39.47 Земельного Кодекса РФ, правообладателем земельного участка соглашения об осуществлении публичного сервитута

15. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на отдел земельных отношений развития сельского хозяйства и экологии администрации местного самоуправления Ирафского района.

Глава  
Муниципального образования  
Ирафский район



Р.М. Хамиков